

ZEH ゼッチ対応について

ネット・ゼロ・エネルギーハウス

ZEHとは、Net Zero Energy House（ネット・ゼロ・エネルギー）の略。

住まいの断熱性・省エネ性能を上げること、
そして太陽光発電などでエネルギーを創ることにより、
年間の一次消費エネルギー量（空調・給湯・照明・換気）
の収支をプラスマイナス「ゼロ」にする住宅を指します。

下図のように一般住宅のエネルギー消費量70～90GJを100%削減することが目的ですが、
住宅の躯体構造と設計そのものからの削減率は、18%しかありません。
実際には、この部分こそが住宅の本当に必要な性能要素といえます。



ゼロ・エネルギー・ハウスは削減効果の半分をエネルギー創出量でカバーします

ZEHには補助金が交付されます。

多くの方がZEH仕様を導入しやすいように、国は補助金を出し、普及を促進しています。

キッチンガレージでは、新築住宅は全てゼッチ対応の住宅になるよう、標準にて外壁・断熱材等を選定しております。リフォーム案件については、全面的リフォームについては、ゼッチ対応に、一部分についても部分的には高断熱、省エネ設備、を使用し対応致します。長期優良住宅にも対応可能ですので、お気軽にご相談ください。ゼッチについて、毎月セミナーを開催しております。イベント情報・トピックスにて詳細をご覧ください。

【今後のZEHに対する取り組みについて】



過去の実績
2020年・2021年
共に100%達成！

2022年 100% 達成！
2025年 目標 ZEH 95% 既存改修 ZEH 5%

上記を目標値として公表いたします！